

ПРОГРАММА
профилактики нарушений обязательных требований земельного
законодательства

I. Общие положения

1. Настоящая программа разработана в целях организации проведения Комитетом по земельным отношениям администрации Увельского муниципального района (далее Комитет) профилактики нарушений требований, установленных федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, предупреждения возможного нарушения подконтрольными субъектами обязательных требований и снижения рисков причинения ущерба охраняемым законом ценностям, разъяснения подконтрольным субъектам обязательных требований.

2. Профилактика нарушений обязательных требований проводится в рамках осуществления муниципального земельного контроля.

3. Целью программы является:

предупреждение нарушений подконтрольными субъектами обязательных требований, включая устранение причин, факторов и условий, способствующих возможному нарушению обязательных требований;

снижение административной нагрузки на подконтрольные субъекты;

создание мотивации к добросовестному поведению подконтрольных субъектов;

снижение уровня ущерба охраняемым законом ценностям.

4. Задачами программы являются:

укрепление системы профилактики нарушений обязательных требований;

выявление причин, факторов и условий, способствующих нарушениям обязательных требований, разработка мероприятий, направленных на их устранение;

повышение правосознания и правовой культуры руководителей органов государственной власти, органов местного самоуправления, юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и граждан.

5. Срок реализации программы: 2018 год

II. Текущее состояние подконтрольной сферы

6. Муниципальный земельный контроль.

Объектами профилактических мероприятий при осуществлении муниципального земельного контроля являются юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане, органы государственной власти и органы местного самоуправления, использующие земельные участки.

В 2017 году муниципальный земельный контроль осуществлялся муниципальными инспекторами, которыми было проведено 14 проверок, в том числе 4 плановых проверки, 10 внеплановых проверок, кроме того, проведен осмотр 2 земельных участков на предмет соответствия установленного разрешенного использования и фактического использования осматриваемых участков.

В результате проведенных проверочных мероприятий выявлено 8 нарушений обязательных требований земельного законодательства. К административной ответственности привлечено 6 правонарушителей. На нарушителей законодательства наложено штрафов на 50 тыс. рублей. В результате деятельности должностных лиц, уполномоченных на осуществление муниципального земельного контроля, за 2017 год устранено 2 нарушения земельного законодательства, в отношении остальных нарушителей срок для исполнения нарушения земельного законодательства установлен Предписанием на 2018 год.

7. Ответственными лицами за реализацию настоящей программы являются:

Карпова Наталья Викторовна - заместитель Главы района по земельным и имущественным отношениям – председатель комитета по земельным отношениям администрации Увельского муниципального района, старший муниципальный инспектор по использованию и охране земель на территории Увельского муниципального района, тел. 8(35166)31201;

Габеева Ольга Александровна – заместитель председателя комитета по земельным отношениям администрации Увельского муниципального района, муниципальный инспектор по использованию и охране земель на территории Увельского муниципального района, тел. 8(35166) 31479.

Настоящая программа, информация о результатах профилактической работы размещены на официальном сайте администрации Увельского муниципального района в сети «Интернет»: www.admuvelka.ru.

III. Текущий уровень профилактических мероприятий

Среди основных профилактических мероприятий необходимо отметить проведение обобщения и анализа правоприменительной практики при осуществлении муниципального земельного контроля, результаты которого размещены на официальном сайте администрации Увельского муниципального района в сети «Интернет».

На официальном сайте администрации Увельского муниципального района в сети «Интернет» размещены руководства по соблюдению обязательных требований, содержащие перечень наиболее часто встречающихся в деятельности подконтрольных субъектов нарушений обязательных требований.

Информация об изменениях в законодательстве, сроках и порядке вступления их в действие, а также рекомендации о проведении необходимых мероприятий, направленных на внедрение и обеспечение соблюдения обязательных требований земельного законодательства, доводилась до сведения подконтрольных субъектов путем размещения на официальном сайте администрации Увельского муниципального района.

В случае получения сведений о готовящихся нарушениях или признаках нарушения обязательных требований юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям выдается предостережение о недопустимости нарушения обязательных требований.

План
профилактики нарушений юридическими, физическими лицами и индивидуальными
предпринимателями обязательных требований земельного законодательства на
территории Увельского муниципального района на 2018 год.

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия
1	2	3
1	Размещение на официальном сайте администрации Увельского муниципального района перечня нормативных правовых актов (их отдельных частей), содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом осуществления муниципального земельного контроля, а также текстов соответствующих нормативных правовых актов.	Постоянно, по мере внесения изменений в нормативно-правовые акты.
2	Информирование юридических лиц, индивидуальных предпринимателей по вопросам соблюдения обязательных требований, в том числе посредством:	Постоянно в течение года (по мере необходимости)
2.1	Проведение разъяснительной работы на официальном сайте администрации Увельского муниципального района	Постоянно в течение года (по мере необходимости)
2.2	Проведение устного консультирования по вопросам соблюдения обязательных требований, письменных ответов на поступающие письменные обращения	Постоянно в течение года (по мере необходимости)
3	В случае изменения обязательных требований:	В течение года (по мере необходимости)
3.1	подготовка и распространение комментариев о содержании новых нормативных правовых актов, устанавливающих обязательные требования, внесенных изменениях в действующие акты, сроках и порядке вступления их в действие	В течение года (по мере необходимости)
4	Обобщение практики осуществления контроля, в том числе с указанием наиболее часто встречающихся случаев нарушений обязательных требований с рекомендациями в отношении мер, которые должны приниматься юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, в соответствующих сферах контроля, в том числе:	Декабрь 2018 года
4.1	в сфере муниципального земельного контроля	Декабрь 2018 года

4.2	размещение на официальном сайте администрации Увельского муниципального района обобщений практики осуществления контроля, в том числе с указанием наиболее часто встречающихся случаев нарушений обязательных требований с рекомендациями в отношении мер, которые должны приниматься юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями	20-29 декабря 2018 года
5	Составление и направление предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований в соответствии с частями 5-7 статьи 8.2 Федерального закона от 26.12.2008 №294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» и в порядке, определяемом правительством Российской Федерации	Постоянно, при наличии сведений о готовящихся нарушениях или о признаках нарушений обязательных требований
6	Разработка и утверждение Плана профилактики нарушений юридическими, физическими лицами и индивидуальными предпринимателями обязательных требований на 2019 год	20-29 декабря 2018 года