# ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «СиТиПРОЕКТ»

Свидетельство № 8965 от 16.01.2013г.

# Проект планировки и межевания территории для строительства подводящего газопровода к жилому дому, расположенного по адресу: Челябинская область, Увельский район, д. Луговая, ул. Советская, д.25 «А»

## Пояснительная записка

**(материалы по обоснованию)**

**1/2016/4-ПП**

2016

# ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «СиТиПРОЕКТ»

Свидетельство № 8965 от 16.01.2013г.

# Проект планировки и межевания территории для строительства подводящего газопровода к жилому дому, расположенного по адресу: Челябинская область, Увельский район, д. Луговая, ул. Советская, д.25 «А»

## Пояснительная записка

**(материалы по обоснованию)**

**1/2016/4-ПП**

Директор: Е. С. Снохин

Главный инженер проекта: Н.В. Перевалова

2016

# СОДЕРЖАНИЕ

## 1. Состав проекта планировки и межевания территории:

1.1 Положения о размещении объектов капитального строительства и характеристик планируемого развития территории:

- Текстовые материалы;
- Графические материалы:

| № п/п | Наименование | Лист | Масштаб |
|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | Чертеж планировки территории (основной чертеж). | ПП-1 | 1:500 |

1.2 Обоснование проекта планировки и межевания территории:

- Текстовые материалы;
- Графические материалы:

| № п/п | Наименование | Лист | Масштаб |
|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | Схема расположения элемента планировочной структуры | ПП-2 | б/м |
| 2 | Границы земельного участка, предназначенного для размещения объекта капитального строительства. Координаты участка межевания | ПП-3 | 1:500 |

**2. Основание для принятия решения о разработке проекта планировки и межевания территории.**

Объект проектирования – Газоснабжение жилого дома №25 «А» по ул. Советская в д. Луговая Увельского района Челябинской области.

Заказчик проекта планировки и межевания – АО "Газпром Газораспределение Челябинск"

Цель проектирования

- выделение элементов планировочной структуры, установление параметров их планируемого развития и установление границ территорий различного функционального назначения, определение размеров и границ земельного участка, планируемых для строительства линейного объекта (газопровода).

Основанием для принятия решения - является договор на разработку проекта планировки и межевания № 06-15-159/16 от 29.03.2016 г.

Категория земли (на которой будет располагаться линейный объект) - земли населенных пунктов.

Вид разрешенного использования земельных участков – коммунальное обслуживание (газопровод).

Размещение – 9,4 м от юго-восточного угла жилого дома № 36 по ул. Советская–через дорогу по ул. Советской – 7,4 м от юго-западного угла жилого дома №25 «А» по ул. Советская.

**3. Исходные данные и условия для подготовки проектной документации на линейные объекты:**

3.1 Договор на разработку проекта планировки и межевания № 06-15-159/16 от 29.03.2016 г.

3.2 Технические условия № ЮУР: ТУ2-2/16 на подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства к газораспределительной сети, выданные филиалом АО «Газпром газораспределение Челябинск» в г. Южноуральске от 21.01.2016 г.

3.3 Технический отчет об инженерно-геодезических изысканиях 1/2016/4 – ИГДИ.

Проект выполнен на основании свидетельства о допуске к работам по подготовке документации, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № 8965, выданного решением правления Некоммерческого партнерства "Саморегулируемая организация проектировщиков «СтройОбъединение»" от 16 января 2013 года, протокол № 56-12-4943, г. Челябинск, Россия.

**4. Нормативно-правовая база для разработки проекта планировки и межевания.**

4.1. СП 42.13330.2011 (актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*) «Градостроительство»;

4.2. СП 62.13330.2011 (актуализированная редакция СНиП 42-01-2002) "Газораспределительные системы";

4.3. ПУЭ 7 "Правила устройства электроустановок" издание седьмое;

4.4. СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевой воды».

4.5. СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевой воды».

4.6. Градостроительный кодекс РФ;

4.7. Земельный кодекс РФ;

4.8. Федеральный закон от 06.10.1999 № 184-ФЗ «Об общих принципах организации законодательных и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации»;

4.9. Постановление правительства РФ от 15.02.2011 № 77 «О порядке подготовки документации по планировке территории, осуществляемой по решению уполномоченного федерального органа исполнительной власти»;

4.10. Методические рекомендации Министерства строительства, инфраструктуры и дорожного хозяйства Челябинской области от 13.04.2012г. "По разработке документации по планировке территории муниципальных образований".

## 5. Архитектурные решения.

### 5.1. Эколого-градостроительная ситуация и природно-климатические условия.

Климат района резко континентальный. Среднегодовая температура воздуха – +2 °С, температура наиболее холодных суток – -35 °С, средняя максимальная – 24,6 °С. Расчетные температуры для проектирования отопления и вентиляции, соответственно равны -34 °С и -22,6 °С. Продолжительность отопительного периода 220 дней. Средняя температура января -17-18 °С, абсолютный максимум -49 °С. Мощность снежного покрова в среднем в открытых местах достигает 30-35 см, но распределяется неравномерно и в некоторых местах часто сдувается. Средняя температура летом +18 °С, абсолютный максимум +40 °С. Летняя погода характеризуется солнечной теплой, нередко жаркой сухой погодой, которая чередуется с короткими дождливыми периодами. Бездождевые периоды отмечаются за лето 5-6 раз, причем чаще всего весной и в первую половину лета.

Относительная влажность в это время минимальна (ниже 60 %), а в дневные часы бывает менее 30 %. Территория района относится к зоне слабо засушливого увлажнения, за год выпадает около 400 мм осадков, высота снегового покрова 32 см. нормативная глубина промерзания грунта – 1,9 м. Летние осадки значительно превышают зимние и выпадают в виде кратковременных ливней, которые плохо впитываются в почву. Дожди нередко сопровождаются грозам, повторяемость которых 25-30 дней с грозой за сезон.

В течение всего года особенно зимой преобладают юго-западные и западные ветры. Среднегодовая скорость ветра 3,5-4,5 м/сек, усиление ветра отмечается весной и осенью. Число дней с ветром более 15 м/сек колеблется в зависимости от степени защищенности места в пределах 15-20 дней в среднем за год.

По схеме климатического районирования для градостроительства, территория д. Луговая расположена в IВ климатическом подрайоне.

Нормативная глубина сезонного промерзания для глин и суглинков – 1,73м, для песков – 2,11м.

Улицы обозначенного квартала имеют грунтовое покрытие.

**5.2. Проектные решения, архитекурная часть. Основные положения.**

Цель работы:

- выделение элементов планировочной структуры, установление параметров их планируемого развития и установление границ территорий различного функционального назначения, определение размеров и границ земельных участков, планируемых для строительства линейного объекта (газопровода).

**5.3. Архитектурно – планировочное и объемно-пространственное решение застройки.**

Площадка проектирования газопровода расположена на землях д. Луговая, Увельского района, Челябинской области.

Одной из приоритетных задач проектирования линейного объекта является сохранение существующей планировочной структуры квартала застройки, сложившейся объемно-пространственной композиции, поддерживаемой на уровне вертикальной планировки территории. Таким образом, снос капитальных и временных зданий и сооружений не предусматривается; минимальное расстояние от стен капитальных (жилых) зданий и сооружений до проектируемого газопровода составляет 2 метра. Изменений в вертикальной планировке не требуется.

Определены границы застроенных территорий и земельных участков для строительства линейного объекта с учётом существующих земельных отводов.

Проект выполнен с соблюдением инженерно-технических и санитарно-гигиенических нормативов.

**5.4. Благоустройство и озеленение территори.**

Принятые проектные решения основаны на принципах сохранения градостроительной структуры села, а также существующих транспортно-пешеходных связей между объектами местного значения, сохраняется доступ к объектам поселкового и районного значения.

На проектируемой территории (в границах полосы отвода проектируемого газопровода) не имеются зеленые насаждения. Все необходимые меры по рекультивации газонов будут предусмотрены на стадии разработки проектной документации.

## 6. Проект планировки территории.

Вид планируемого к размещению линейного объекта - распределительный газопровод низкого давления.

### 6.1 Технико-экономическая характеристика линейных объектов.

• Категория газопровода (табл. 3 СП 62.13330):

- газопровод низкого давления IV

· Общая (суммарная) протяженность газопровода 8,5 м

Количество потребителей (ж/домов по данному проекту) : 1 шт.

· Расчетный расход газа (по данному проекту) 5,0 $м^3$/час

· Расчетный диаметр (по гидравлическому расчету) Дн 63;

· Способ прокладки комбинированный: подземный +надземный

· Полоса межевания:

ширина 4,0 м

площадь 44,0 $м^2$.

· Полоса отвода (охранная зона, от оси трассы) 2,0+2,0 м

· Материал труб: подземный - полиэтилен ПЭ 80 ГАЗ SDR 11; надземный - из стальных труб по ГОСТ 10704-91.

## 6.2 Маршрут прохождения трассы планируемых к размещению линейных объектов.

Маршрут прохождения трасс распределительных газопроводов выбран согласно выкопировки из плана деревни, уточнен на основании инженерно-геодезических изысканий.

Прокладка газопроводов предусмотрена комбинированной – подземно-надземной. Трасса распределительного газопровода низкого давления берет начало от полиэтиленового подземного газопровода низкого давления Дн110, расположенного по улице Советская. Конец трассы: Юго-западная граница земельного участка №74:21:0305001:74 расположенного по адресу д. Луговая ул. Советская, д.125 «А».

Трассы газопроводов расположены на территории улиц с грунтовым покрытием. При выборе маршрута прохождения трассы линейного объекта – газопровода – выдержаны нормативные расстояния расположения от существующих инженерных коммуникаций согласно СП 62.13330.2011 «Газораспределительные системы». Такими существующими коммуникациями, которые пересекают полосу отвода проектируемого газопровода, являются: надземные линии ВЛ 0,4 кВ, автодорога с грунтовым покрытием.

В целях сохранности, для действующего газопровода определена охранная зона. Охранная зона устанавливается вдоль трассы наружного газопровода в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метра с каждой стороны от оси газопровода. На земельные участки, входящие в охранные зоны, налагаются ограничения, предусмотренные Постановлением правительства РФ от 20.11.2000г. № 848 «Правила охраны газораспределительных сетей».

Проектом планировки и межевания территории для расположения линейного объекта не предусматривается:

- снос зданий и сооружений;

· перенос или реконструкция сетей инженерно-технического обеспечения, попадающих в зону проектирования и строительства.

## 6.3 Описание проектных решений трассировки линейных объектов.

Линейный объект –распределительный газопровод низкого давлений. Газопровод запроектирован в основном подземным, надземный участок предусмотрен на выходе из земли газопровода низкого давления.

Газопровод низкого давления предусмотрен для газоснабжения жилого дома № 25 «А» по ул. Советская в д. Луговая.

· Газопроводы будут запроектированы из полиэтиленовых труб ПЭ 80,100 ГАЗ SDR 11 ГОСТ 50838-2009, надземный - из стальных труб по ГОСТ 10704-91.

· Пересечения с подземными коммуникациями предусмотрены согласно Своду правил СП 62.13330.2011 "Газораспределительные системы" актуализированная редакция СНиП 42-01-2002.

· Пересечения улиц и автомобильных дорог предусматривается открытым способом.

# 7 Защита территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, проведение мероприятий по гражданской обороне.

Параметры наружного воздуха принимаются в соответствии со СНиП 23-01-99* «Строительная климатология»:

- Климатический район строительства IВ (СНиП 23.01-99)
- Уровень ответственности зданий – II (нормальный)
- Снеговой район – III (по СНиП 2.01.07-85*)
- Ветровой район – II. Тип местности - В (по СНиП 2.01.07-85*).
- Зона влажности – сухая (СНиП 23-01-99 «Строительная климатология»)

– $t_{int}$ = -38°С – температура воздуха наиболее холодных суток обеспеченностью 0,92.

– $t_{ext}$= -34°С – температура воздуха наиболее холодной пятидневки обеспеченностью 0,92.

Наиболее опасными явлениями природы, характерными для данного региона являются:

– сильные ветры (шквалы до 25 м/с);

– сильные дожди 50 мм и более за 12 часов и менее;

– сильный снегопад 20 мм и более за 12 часов;

– сильный мороз –40°С и ниже в течении 2-х суток и более;

– крупный град от 20 мм и более;

– сильный гололед, налипание на проводах льда от 20 мм и более;

– налипание мокрого снега 35 мм и более;

– сильная жара +37°С и выше в течении 2-х суток и более;

– сильный туман, видимость 100м и менее продолжительностью 12 часов и более;

– ливневые дожди, количество осадков 30 мм и более за 1 час и менее.

Согласно постановлению Правительства Российской Федерации № 1115 от 19.09.1998 г. «О порядке отнесения организаций к категориям по гражданской обороне» отнесение к категории по ГО подлежат важнейшие объекты, имеющие мобилизационное задание и (или) имеющие высокую степень потенциальной опасности возникновения ЧС и (или) являющиеся уникальными культурными ценностями.

Проектируемый объект – газоснабжения природным газом жилого дома в д. Луговая не попадает в указанные критерии, поэтому предлагается отнести его к "некатегорированному по ГО" объекту.

Постоянного нахождения людей для обслуживания объекта проектирования не предусмотрено.

## 8 Проект межевания территории.

В соответствии с границами застроенных территорий определены размеры земельного участка полосы межевания под действующий газопровод. Они устанавливаются в размере 4 метра (по 2 метра от оси газопровода с каждой стороны).

Ориентировочная общая площадь для разработки проекта планировки и межевания составляет: S общ = 44,0 м$^2$.

Полоса отвода проектируемого газопровода границы территорий объектов культурного наследия не пересекает, границы зон действия публичных серветутов не нарушает.

Вид планируемого к размещению линейного объекта - распределительный газопровод низкого давления.

## 9 Иные вопросы планировки территории.

### 9.1 Основные технико-экономические показатели проекта планировки и межевания.

Площадь проектируемой территории: S общ = 44,0 м$^2$., в т.ч.:

- площадь межевания земельного участка для постановки на кадастровый учет – 44,0 м$^2$;

- площадь полосы отвода в границах ранее зарегистрированных земельных участков – отсутствует

Размещение иных объектов, кроме линейных объектов газового хозяйства настоящим проектом не предусмотрено.

### 9.2 Обоснование предложений для внесения изменений и дополнений в документы территориального планирования и в Правила землепользования и застройки.

Настоящий проект разработан на основании документов территориального планирования, правил землепользования и застройки в соответствии с требованиями технических регламентов и нормативов градостроительного проек-

тирования, в том числе устанавливающими требования по обеспечению безопасной эксплуатации зданий, строений, сооружений и безопасного использования прилегающих к ним территорий.

**9.3 Предложения о резервировании в пределах территории проектирования земель, обеспечивающих размещение предусмотренных проектом объектов, необходимых для государственных и муниципальных нужд.**

Резервирование земель не требуется.

# Приложение

Приложение № 1
к договору № 06-К-159/16
от 29 марта 2016 г.

СОГЛАСОВАНО:
Директор ООО «СиТиПРОЕКТ»
(должность)
_____ Е.С. Снохин
(подпись, Ф.И.О.)
«_____» _____ 20__ г

УТВЕРЖДАЮ:
Директор филиала в г.Южноуральске
(должность)
_____ А.Ю. Зырянов
(подпись, Ф.И.О.)
«_____» _____ 20__ г.

# ЗАДАНИЕ
## НА РАЗРАБОТКУ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ И МЕЖЕВАНИЯ
## «Газоснабжение жилого дома № 25 «А» по ул. Советская в д. Луговая Увельского района Челябинской области»

Заказчик: АО «Газпром газораспределение Челябинск»

Организация – разработчик Задания на проектирование: ООО «СиТиПРОЕКТ»

1. Основание для проектирования:

1) Договор на тех. присоединение 08-ДТП/ф-1-16 от 08.02.2016г.

2. Вид строительства: новое строительство.

3. Стадийность проектирования: Рабочая документация.

4. Требования по вариантной и конкурсной разработке: не требуется.

5. Особые условия строительства: нет.

1) необходимость и условия сноса зданий и сооружений: нет.

6. Основные технико-экономические показатели:

1) мощность объекта: 5,0 м$^3$/час (объем потребления газа);

2) протяженность трассы: 16,0 м (уточняется проектом);

3) начало проектируемой трассы: существующий подземный полиэтиленовый газопровод низкого давления P=0,002 МПа D=110 мм, проложенный по ул. Советская;

4) конец проектируемой трассы: отключающее устройство у жилого дома № 25 «А» по ул. Советская в д. Луговая Увельского района Челябинской области;

5) структура потребителей газа: жилой дом № 25 «А» по ул. Советская в д. Луговая Увельского района Челябинской области;

6) пересечения и примыкания: по отдельным ТУ, при необходимости.

7) стоимость строительства объекта: определить сметным расчетом.

8) стоимость проектно-изыскательских работ: Предоставлено заказчиком

9) стоимость проекта планировки и межевания: Приложение № 2 к договору

10) нормативная продолжительность строительства: 1 мес.

7. Требования технических условий на подключение к инженерным коммуникациям:

1) способ прокладки: подземный, материал труб - ПЭ.

2) требования к защите линейных объектов: согласно ТУ АО "Газпром газораспределение Челябинск", СП 62.13330.2011, СП 42-101-2003.

3) основные требования к конструктивным решениям и материалам конструкций: подземный, материал труб - ПЭ.

4) основные требования к инженерному и технологическому оборудованию: нет.

8. Необходимость, назначение и типы сооружений линейных объектов инженерной инфраструктуры: нет.

9. Требования по благоустройству участка: восстановить нарушенное благоустройство.

10. Требования по разработке инженерно-технических мероприятий гражданской обороны и мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций: не разрабатывать.

11. Мероприятия по охране окружающей среды: не разрабатывать.

12. Требования по необходимости инженерно-геодезических изысканий: предоставляет заказчик.

13. Требования по необходимости инженерно-геологических изысканий: предоставляет заказчик.

14. Требования по разработке проекта планировки и межевания: выполнить.

15. Состав и комплектность проектно-сметной документации: отчет по инженерно-геодезическим изысканиям, наружные газопроводы (ГСН), смета на строительство (СМ), проект планировки и межевания.

16. Требования по согласованию, экспертизе и утверждению проектно-сметной документации: выполняет Заказчик с привлечением Подрядчика.

Главный инженер
филиала в г. Южноуральске
(должность)
«_____» _____ 20__ г.
_____ (подпись) Д.С. Патюков (Ф.И.О.)

Руководитель
проектно-сметной группы
филиала в г. Южноуральске
(должность)
«_____» _____ 20__ г.
_____ (подпись) О.А. Иванова (Ф.И.О.)

Директор ООО «СиТиПРОЕКТ»
(должность)
«_____» _____ 20__ г.
_____ (подпись) Е.С. Снохин (Ф.И.О.)

20-50

Приложение к договору о подключении № 18-ОТ/пр-1/16 от 08.02.2016г

ОАО «ГАЗПРОМ ГАЗОРАСПРЕДЕЛЕНИЕ»
АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «ГАЗПРОМ ГАЗОРАСПРЕДЕЛЕНИЕ ЧЕЛЯБИНСК»
(АО «Газпром газораспределение Челябинск»)

**ФИЛИАЛ В Г. ЮЖНОУРАЛЬСКЕ**

Утверждено:
Главный инженер филиала
АО «Газпром газораспределение
Челябинск» в г. Южноуральске
Д.С.Патюков
«21» января 2016г

**Технические условия № ЮУР: ТУ2-2/16 от «21» января 2016 г.
на подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства к газораспределительной сети**

**Заказчик:** Росляков Дмитрий Семенович;
**Основание для выдачи технических условий:** Заявка ЮУР-8/16 от 12.01.2016г;
**Наименование объекта газификации:** частный жилой дом;
**Месторасположения объекта газификации:** Увельский район, д. Луговая , ул.Советская, д.25кв;
**Направления использования газа:** отопительные, пищеприготовление;
**Часовой объем потребления природного газа:** 5,0 м3/час;
**Годовой объем потребления природного газа:** 0,01 млн. м3/год;
**Срок подключения в соответствии с п. 85 Правил:** 1 год;
**Срок действия технических условий в соответствии с п. 29 Правил:** 2 года;
**Информация о газопроводе в точке подключения Заявителя:**
**Диаметр, координаты газопровода в точке подключения:** полиэтиленовый подземный газопровод низкого давления D=110 мм, проложенный по ул. Советская;
**Давление газа в точке подключения:** 0,002 МПа;
**Материал трубы и тип изоляции (при наличии) в точке подключения:** полиэтилен;
**Источник газоснабжения:** ГРС – г. Южноуральск;

Условия подключения:
1. Проект выполнить в соответствии с требованиями «Технического регламента о безопасности сетей газораспределения и газопотребления» утвержденного Постановлением Правительства Российской Федерации от 29 октября 2010 г. № 870, Федерального закона №284 от 30.12.2009 «Технический регламент безопасности зданий и сооружений» и иных документов, обеспечивающих соблюдение требований Технического регламента.
2. Проектные, строительно-монтажные и пуско-наладочные работы должны выполняться организациями, имеющими свидетельство СРО о допуске к работам.

3. Предусмотренные проектом технические устройства должны иметь сертификаты соответствия, эксплуатационно-техническую документацию, а трубы – сертификаты качества.

4. При рассмотрении вариантов прокладки газораспределительных сетей отдать предпочтение строительству подземных газопроводов из полиэтиленовых труб, на участке к последнему потребителю проектом предусмотреть патрубок длиной не менее 2 м с заглушкой.

5. В случае проектирования стальных подземных газопроводов, стальных футляров и стальных вставок на полиэтиленовых газопроводах, проектом предусмотреть:

– изоляцию экструдированным полиэтиленом;

– активную защиту от электрохимической коррозии;

– при необходимости проектирования катодной станции, в проекте предусматривать станции, имеющие систему телеметрического контроля и управления;

– контактные устройства (КУ) на газопроводе запроектировать с электродами сравнения длительного действия типа ЭДБ;

– стационарные КИПы предусматривать в соответствии с требованиями НТД и с электродами сравнения длительного действия типа ЭДБ;

– стойки КИП и КУ предусматривать марки ПВЕК, тип в зависимости от места установки;

– электроснабжение станции катодной защиты выполнить по техническим условиям электроснабжающей организации;

– анодные заземлители, максимально изготовленные в заводских условиях;

– вместо изолирующих фланцевых соединений применить изолирующие соединения, неразъёмные по диэлектрику;

– дренажные, силовые и контрольные линии проектировать в кабельном, подземном исполнении, с глубиной заложения в соответствии с НТД, сечение кабелей по расчёту;

– весь комплекс пусконаладочных работ, включая сметный расчёт, а также мероприятия по восстановлению нарушенного благоустройства.

6. Исключить применение стальных труб из «кипящих» и «полуспокойных» сталей в соответствии с Приказом Ростехнадзора РФ № 534 от 18.06.2009 г.

7. Проект выполнить с нанесением координатной сетки и границ охранной зоны газопровода.

8. В проекте прописать требования «Правил охраны газораспределительных сетей» для производителей работ, а так же предусмотреть мероприятия по защите действующего газопровода в месте присоединения проектируемого газопровода на период строительства до проведения работ по врезке и пуску газа.

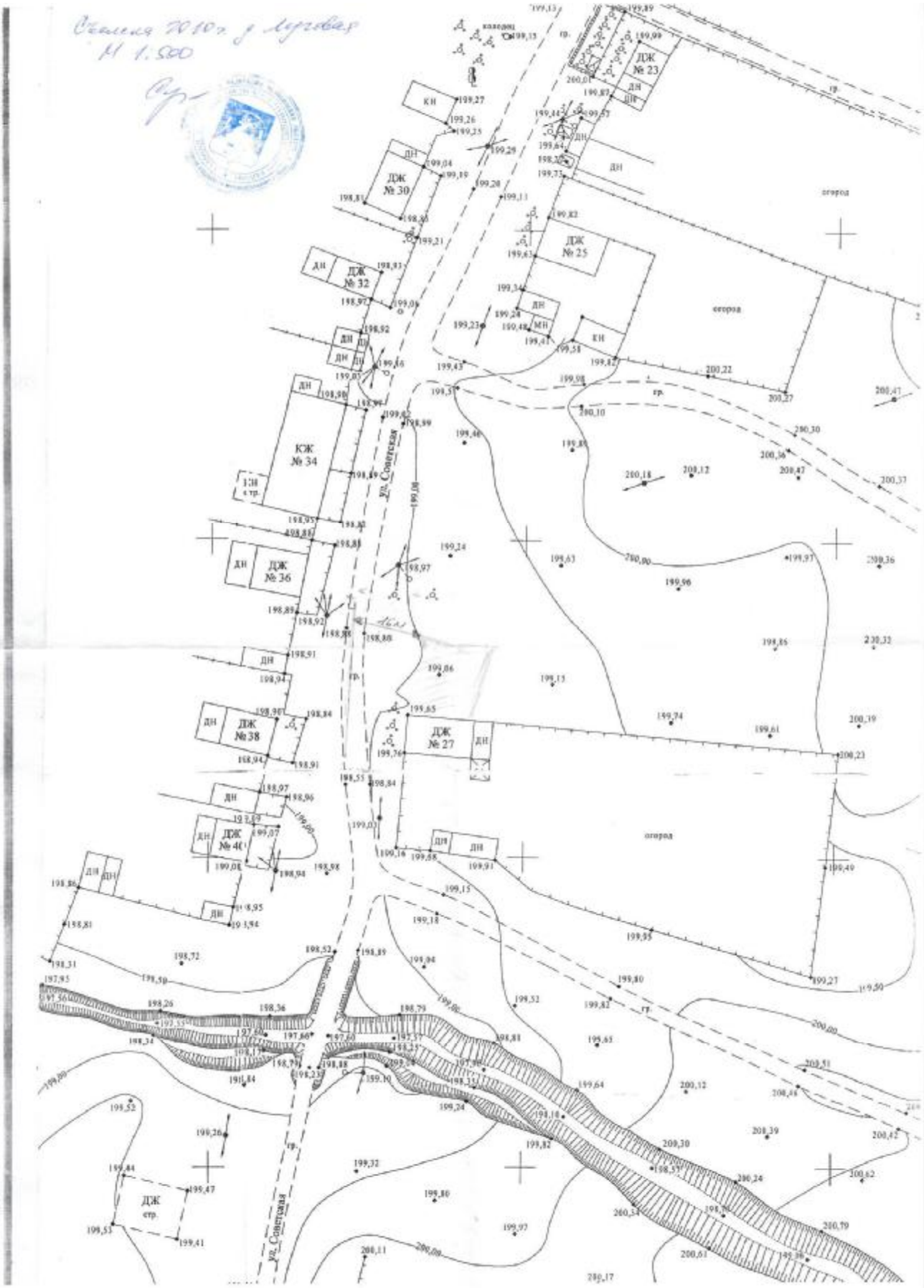
9. Проект зарегистрировать в филиале АО «Газпром газораспределение Челябинск» в г.Южноуральске.

10. **Проектом установить продолжительность эксплуатации газопровода, технических и технологических устройств.**

11. **Установку и тип узла учета расхода газа согласовать с ООО «Новатэк - Челябинск».**

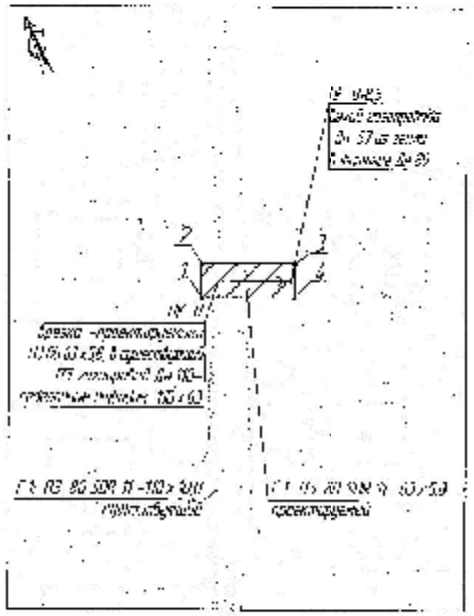
Начальник ПТО В.М. Збродько

Ведущий инженер ПТО
Д.А. Тарасов
Тел.: 8 (35134) 43302




| Изм | Лист | № документа | Подпись | Дата | 1/2016/4-ПП | Лист 20 |
|---|---|---|---|---|---|---|

## Схема размещения земельного участка
М 1:500



Координаты участка

| № точки | Координаты X | Y |
|---|---|---|
| 1 | 5355656 | 2317[illegible]26 |
| 2 | 5355[illegible]26 | 2317[illegible]01 |
| 3 | 5355[illegible]03 | 2317[illegible]02 |
| 4 | 5355[illegible]39 | 2317[illegible]46 |

Условные обозначения:

- [illegible]
- [illegible]
- [illegible]
- [illegible]

Примечание: 1. Общая площадь участка под проектируемым гаражом 46,0 м2.
2. [illegible] 107-74

| Изм | Кол.уч | Лист | № док | Подпись | Дата |
|---|---|---|---|---|---|
| Разработал | | Проверил | | | |
| Согласовал | | Согласовал | | | |
| Н.контроль | | Утвердил | | | |

1/2016/4 ГСП

Гаражный бокс в составе № 2 "А" по ул. Соболевская 8 в. Аргаяш Аргаяшского района Челябинской области

Гаражный бокс на одного

| Стадия | Лист | Листов |
|---|---|---|
| Р | | |

Схема размещения земельного участка М 1:500

ООО "СоТиПроект"

Формат А3

Согласовано: [illegible]

Инв. № подл. | Подпись и дата | Взам. инв. №

1/2016/4-ПП

Лист 21

Изм | Лист | № документа | Подпись | Дата