

ДОВЕРЕННОСТЬ

Город Екатеринбург Свердловской области Российской Федерации
Шестого июня две тысячи девятнадцатого года

66 АА 5565947

Общество с ограниченной ответственностью «Газпром трансгаз Екатеринбург» (ИНН 6608007434, ОГРН 1026604947852, юридический адрес: Российская Федерация, 620000, г. Екатеринбург, ул. Клары Цеткин, дом 14), в лице генерального директора ООО «Газпром трансгаз Екатеринбург» Крюкова Алексея Вячеславовича (09 августа 1976 года рождения, паспорт 87 05 048839, выдан 19 октября 2005 года Отделом внутренних дел города Вуктыла Республики Коми, зарегистрированного по адресу: город Екатеринбург, улица Красноармейская, дом 66, квартира 23), действующего на основании Устава,

настоящей доверенностью уполномочивает

Расторгуеву Яну Павловичу, 04 февраля 1977 года рождения, паспорт 74 02 327471, выдан 29 января 2003 года УВД города Ноябрьска Ямало-Ненецкого автономного округа Тюменской области, зарегистрированную по адресу: город Екатеринбург, улица Вилонова, дом 22А, квартира 173,

от имени ООО «Газпром трансгаз Екатеринбург» совершать на территории Свердловской, Челябинской, Курганской, Оренбургской, Московской областей, г. Москва, Республики Башкортостан, Краснодарского и Пермского края следующие действия, связанные с:

- оформлением (переоформлением) прав ООО «Газпром трансгаз Екатеринбург» на земельные (лесные) участки, в том числе по отводу и возврату земельных (лесных) участков, перевод их из одной категории в другую, прекращению права постоянного (бессрочного) пользования земельными (лесными) участками;
- с осуществлением государственного кадастрового учета объектов недвижимого имущества, в том числе земельных (лесных) участков, постановкой указанных объектов на учет, снятием их с учета, учетом изменений объектов; учетов частей объектов; учетом адреса правообладателя;
- внесением в Единый государственный реестр недвижимости сведений о границах зон с особыми условиями использования территорий;
- согласованием местонахождения границ земельных (лесных) участков, подписывать межевые планы, карты (планы) и иную землеустроительную документацию;
- оформлением государственной регистрации наличия, возникновения, перехода и прекращения прав ООО «Газпром трансгаз Екатеринбург» на объекты недвижимого имущества, в том числе земельные участки;
- государственной регистрации договоров и дополнительных соглашений к ним, подлежащих государственной регистрации в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости";
- внесением изменений и исправлением технических ошибок в записях Единого государственного реестра недвижимости;
- представлением интересов ООО «Газпром трансгаз Екатеринбург» при проведении торгов по вопросу купли-продажи объектов недвижимости и земельных участков;
- представлением интересов ООО «Газпром трансгаз Екатеринбург» и совершением всех необходимых действий в Федеральной службе государственной регистрации, кадастра и картографии (Росреестр) и ее филиалах и отделениях, по вопросам связанным с проверкой соблюдения обязательных требований земельного законодательства при использовании земельных (лесных) участков.

В связи с выполнением настоящего поручения разрешить подписывать заявления и получать информацию о зарегистрированных правах, а также подписывать, представлять и получать все иные необходимые документы, связанные с выполнением поручения по вопросам оформления, регистрации и перерегистрации права собственности и иных прав ООО «Газпром трансгаз Екатеринбург» на земельные (лесные) участки и недвижимое имущество, включая вновь построенные объекты недвижимого имущества, оформления и государственной

регистрации договоров и дополнительных соглашений к ним, а также по вопросам связанным с проверкой соблюдения обязательных требований земельного законодательства при использовании земельных (лесных) участков, лесные декларации, осуществлять все иные действия и формальности, связанные с выполнением настоящего поручения на территории Свердловской, Челябинской, Курганской, Оренбургской, Московской областей, г. Москва, Республики Башкортостан, Краснодарского и Пермского края во всех учреждениях и организациях всех форм собственности, в том числе: Федеральной службе государственной регистрации, кадастра и картографии (Росреестр) и ее филиалах и отделениях. ФГБУ «ФКП Росреестра»; органах осуществляющих техническую инвентаризацию объектов недвижимости, налоговых инспекциях, Федеральном агентстве по управлению государственным имуществом и его Территориальных управлениях (отделах), а также представлять интересы ООО «Газпром трансгаз Екатеринбург» в органах местного самоуправления по имущественным и земельным отношениям, районных и городских администрациях.

Доверенность выдана сроком на 3 (три) года, с правом передачи полномочий по ней другим лицам.

Содержание статьи 188 ГК РФ, касающееся прекращения и отмены доверенности, в том числе "вследствие истечения срока доверенности; отмены доверенности лицом, выдавшим ее, отказа лица, которому выдана доверенность; смерти гражданина, выдавшего доверенность"; о праве доверителя "во всякое время отменить доверенность или передоверие" нотариусом разъяснено.

Нотариусом проверено отсутствие производства по делу о банкротстве в отношении Общества с ограниченной ответственностью "Газпром трансгаз Екатеринбург" (ОГРН 1026604947852) на основании информации, содержащейся в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве, размещенном в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Я, как участник сделки, понимаю разъяснения нотариуса о правовых последствиях совершаемой сделки. Условия сделки соответствуют моим действительным намерениям. Информация, установленная нотариусом с моих слов, внесена в текст сделки верно.

Текст настоящей доверенности прочитан нотариусом вслух.

ПОДПИСЬ: Действующий на основании Устава:

Крюков Алексей Владимирович



Российская Федерация

Город Екатеринбург Свердловской области.

Шестого июня две тысячи девятнадцатого года.

Настоящая доверенность удостоверена мной, Анкудиновой Ириной Федоровной, нотариусом города Екатеринбурга Свердловской области.

Содержание доверенности соответствует волеизъявлению лица, выдавшего доверенность.

Доверенность подписана в моем присутствии.

Личность подписавшего доверенность установлена, его дееспособность проверена.

Правоспособность юридического лица и полномочия его представителя проверены.

Зарегистрировано в реестре: №66/3-н/66-2019-1-1156

Взыскано государственной пошлины (по тарифу): 300 рублей

Уплачено за оказание услуг правового и технического характера: 4 050 рублей / 1000 рублей

Удостоверено в ООО «ГАЗПРОМ ТРАНСГАЗ ЕКАТЕРИНБУРГ»:

г. Екатеринбург, ул. Клары Цеткин, дом № 14.

А И Р Анкудинова

Лицензия №13 от 23 апреля 1993 года, выдана Управлением юстиции Свердловской области. местонахождение нотариуса – г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, дом № 40, тел. 388-02-02

