

Главе Увельского  
муниципального района  
С.Г. Рослову


ул. Советская, 26,  
п. Увельский,  
Увельский район,  
Челябинская обл., 457000

	Ходатайство об установлении публичного сервитута	
1	Администрация Увельского муниципального района (наименование органа, принимающего решение об установлении публичного сервитута)	
2	Сведения о лице, представившем ходатайство об установлении публичного сервитута (далее - заявитель):	
2.1	Полное наименование	Общество с ограниченной ответственностью «Газпром трансгаз Екатеринбург»
2.2	Сокращенное наименование	ООО «Газпром трансгаз Екатеринбург»
2.3	Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью
2.4	Почтовый адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом)	620000, г. Екатеринбург, ул. Клары Цеткин, д.14
2.5	Фактический адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом)	620000, г. Екатеринбург, ул. Клары Цеткин, д.14
2.6	Адрес электронной почты	ural@ekaterinburg-tr.gazprom.ru
2.7	ОГРН	1026604947852
2.8	ИНН	6608007434
3	Сведения о представителе заявителя:	
3.1	Фамилия	Расторгуева
	Имя	Яна
	Отчество (при наличии)	Павловна
3.2	Адрес электронной почты	cheb.k@rkad.ru
3.3	Телефон	8-(343)286-79-51
3.4	Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя	Доверенность № 66/3-н/66-2019-1-1156 от 06.06.2019

4	<p>Прошу установить публичный сервитут в отношении земель и (или) земельного(ых) участка(ов) в целях (указываются цели, предусмотренные <u>статьей 39.37</u> Земельного кодекса Российской Федерации или <u>статьей 3.6</u> Федерального закона от 25 октября 2001 г. N 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации"): <u>размещения линейных объектов системы газоснабжения</u></p>
5	<p>Испрашиваемый срок публичного сервитута <u>49 лет</u></p>
6	<p>Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с <u>подпунктом 4</u> пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) <u>49 лет</u></p>
7	<p>Обоснование необходимости установления публичного сервитута:  <u>- статья 39.37 п.1 Земельного кодекса РФ в целях размещения (эксплуатации) существующего линейного объекта системы газоснабжения: «Газопровод наружный к жилым домам с. Красносельское»</u></p> <p>Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства – 1994. Право собственности ООО «Газпром трансгаз Екатеринбург» зарегистрировано в Едином государственном реестре недвижимости (запись: № 74-74-21/034/2010-412 от 26.01.2011). Копия подтверждающего документа (выписка ЕГРН № 99/2020/331534758 от 03.06.2020) прилагается.</p> <p>Газопровод расположен в границах земельных участков с кадастровыми номерами 74:21:0501002:277, 74:00:0000000:171, которые находятся в аренде у ООО «Газпром трансгаз Екатеринбург» по договорам аренды №32 от 14.03.2013 г. и №35 от 21.03.2013 г. соответственно.</p> <p>В соответствии со ст. 39.41 Земельного кодекса РФ границы публичного сервитута устанавливаются в пределах, не превышающих размеров соответствующих охранных зон. При этом публичный сервитут должен устанавливаться и осуществляться на условиях наименее обременительных для использования (ч. 8 ст. 23 Земельного кодекса РФ).</p> <p>Объект системы газоснабжения «Газопровод наружный к жилым домам с. Красносельское» является объектом местного значения, так как является газораспределительным газопроводом.</p> <p>Реквизиты решений об утверждении документа территориального планирования, предусматривающего размещения объекта федерального, регионального или местного значения, а также реквизиты решения об утверждении программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры не приведены, т.к. в соответствии с нормами Земельного кодекса РФ (подпункт 1, 3 пункта 2 ст. 39.41) данные реквизиты приводятся в случае строительства или реконструкции инженерного сооружения (в данном случае публичный сервитут устанавливается для целей эксплуатации).</p> <p>В соответствии с подпунктом 4 пункта 1 ст.39.41 Земельного кодекса РФ, устанавливается график и сроки проведения ремонтно-эксплуатационных работ по обслуживанию инженерного сооружения (при необходимости): ежегодно с 1 января по 31 декабря.</p>
8	<p>Сведения о правообладателе инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд в случае, если заявитель не является собственником указанного инженерного сооружения (в данном случае указываются сведения в объеме, предусмотренном пунктом 2 настоящей Формы) (заполняется в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления сервитута в целях реконструкции инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием такого земельного участка для государственных или муниципальных нужд) -</p>

9	<p>Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых испрашивается публичный сервитут, и границы которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости</p>	<p>74:21:0501002:89 (р-н Увельский, с Красносельское, ул Газовиков, д 21, кв 2)  74:21:0501002:88 (р-н Увельский, с Красносельское, ул Газовиков, д 21, квартира 1)  74:21:0501002:7 (Челябинская область, р-н Увельский, с Красносельское, ул Газовиков, д 13)  74:21:0501002:19 (Челябинская обл, р-н Увельский, МО Красносельский сельсовет, с Красносельское, ул Газовиков, д 11)  74:21:0501002:3 (р-н Увельский, с Красносельское, ул Газовиков, д 23"а")  74:21:0501002:125 (Челябинская обл, р-н Увельский, с Красносельское, ул Газовиков, д 9)  74:21:0501002:90 (р-н Увельский, с Красносельское, ул Газовиков, д 27, кв 1)  74:21:0501002:5 (р-н Увельский, с Красносельское, ул Газовиков, д 29, квартира 2)  74:21:0501002:1 (р-н Увельский, с Красносельское, ул Газовиков, д 31, кв.2)  74:21:0501002:302 (Челябинская область, р-н Увельский, с Красносельское, ул Газовиков, 7)  74:21:0501002:43 (Челябинская область, р-н Увельский, с Красносельское, ул Газовиков, д 12, квартира 1)  74:21:0501002:4 (р-н Увельский, тер МО Красносельский сельсовет, с Красносельское, ул Газовиков, д 10, квартира 1)  74:21:0501002:97 (р-н Увельский, с Красносельское, ул Газовиков, д 8, кв 2)  74:21:0501002:92 (р-н Увельский, с Красносельское, ул Газовиков, д 35, кв 2)  74:21:0501002:94 (р-н Увельский, с Красносельское, ул Газовиков, д 6, кв 1)  74:21:0501002:93 (р-н Увельский, с Красносельское, ул Газовиков, д 4)  74:21:0501016:21 (р-н Увельский, с Красносельское)  74:00:0000000:171 (Челябинская обл, р-н Увельский, с Красносельское, ул Строителей)  74:21:0501002:277 (Челябинская обл, р-н Увельский, с Красносельское, ул Газовиков)  74:21:0501002:78 (р-н Увельский, с Красносельское, ул Газовиков, д 10, кв. 2)  74:21:0501002:96 (р-н Увельский, с Красносельское, ул Газовиков, д 8, кв 1)  74:21:0501002:95 (р-н Увельский, с Красносельское, ул Газовиков, д 6, кв 2)  74:21:0501002:44 (р-н Увельский, с Красносельское, ул Газовиков, д 12, квартира 2)  74:21:0501002:42 (р-н Увельский, с Красносельское, ул Газовиков, д 14, квартира 1)  74:21:0501002:80 (р-н Увельский, с Красносельское, ул Газовиков, д 14, кв 2)</p>
---	---	---

	<p>74:21:0501002:116 (р-н Увельский, с Красносельское, ул Газовиков, д 17-2)</p> <p>74:21:0501002:61 (р-н Увельский, с Красносельское, ул Газовиков, д 17, квартира 1)</p> <p>74:21:0501002:51 (р-н Увельский, с Красносельское, ул Газовиков, д 15, квартира 1)</p> <p>74:21:0501002:60 (р-н Увельский, с Красносельское, ул Газовиков, д 15, квартира 2)</p> <p>74:21:0501002:82 (р-н Увельский, с Красносельское, ул Газовиков, д 16, кв 2)</p> <p>74:21:0501002:81 (р-н Увельский, с Красносельское, ул Газовиков, д 16, кв 1)</p> <p>74:21:0501002:83 (р-н Увельский, с Красносельское, ул Газовиков, д 18, кв 1)</p> <p>74:21:0501002:84 (р-н Увельский, с Красносельское, ул Газовиков, д 18, кв 2)</p> <p>74:21:0501002:63 (р-н Увельский, с Красносельское, ул Газовиков, д 23, квартира 1)</p> <p>74:21:0501002:62 (р-н Увельский, с Красносельское, ул Газовиков, д 19, квартира 2)</p> <p>74:21:0501002:85 (р-н Увельский, с Красносельское, ул Газовиков, д 19, кв 1)</p> <p>74:21:0501002:37 (р-н Увельский, тер МО Красносельский сельсовет, с Красносельское, ул Газовиков, д 25, квартира 1)</p> <p>74:21:0501002:87 (р-н Увельский, с Красносельское, ул Газовиков, д 20, кв 2)</p> <p>74:21:0501002:102 (р-н Увельский, с Красносельское, ул Газовиков, д 20, кв 1)</p> <p>74:21:0501002:111 (р-н Увельский, с Красносельское, ул Газовиков, д 23, квартира 2)</p> <p>74:21:0501002:64 (р-н Увельский, с Красносельское, ул Газовиков, д 25, квартира 2)</p> <p>74:21:0501002:69 (р-н Увельский, с Красносельское, ул Газовиков, д 35, квартира 1)</p> <p>74:21:0501002:65 (р-н Увельский, с Красносельское, ул Газовиков, д 27, квартира 2)</p> <p>74:21:0501002:66 (р-н Увельский, с Красносельское, ул Газовиков, д 29, квартира 1)</p> <p>74:21:0501002:91 (р-н Увельский, с Красносельское, ул Газовиков, д 31, кв 1)</p> <p>74:21:0501002:67 (р-н Увельский, с Красносельское, ул Газовиков, д 33, квартира 1)</p> <p>74:21:0501002:68 (р-н Увельский, с Красносельское, ул Газовиков, д 33, квартира 2)</p> <p>74:21:0501002:71 (р-н Увельский, с Красносельское, ул Газовиков, д 37, квартира 2)</p> <p>74:21:0501002:70 (Челябинская обл, р-н Увельский, с Красносельское, ул Газовиков, д 37, квартира 1)</p>
10	<p>Вид права, на котором инженерное сооружение принадлежит заявителю (если подано ходатайство об установлении публичного сервитута в целях реконструкции или эксплуатации инженерного сооружения) <u>собственность</u></p>

11	Сведения о способах представления результатов рассмотрения ходатайства:	
	<p>в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты</p> <p style="text-align: center;">_____ да _____ (да/нет)</p>	
	<p>в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении или посредством почтового отправления</p> <p style="text-align: center;">_____ да _____ (да/нет)</p>	
12	<p>Документы, прилагаемые к ходатайству:</p> <p>1. Сведения о границах публичного сервитута в формате XML на CD-диске и в бумажном виде;</p> <p>2. Выписка из ЕГРН № 99/2020/331534758 от 03.06.2020 в 1 экз.;</p> <p>3. Копия доверенности № 66/3-н/66-2019-1-1156 от 06.06.2019 в 1 экз.</p>	
13	<p>Подтверждаю согласие на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иных действий, необходимых для обработки персональных данных в соответствии с законодательством Российской Федерации), в том числе в автоматизированном режиме</p>	
14	<p>Подтверждаю, что сведения, указанные в настоящем ходатайстве, на дату представления ходатайства достоверны; документы (копии документов) и содержащиеся в них сведения соответствуют требованиям, установленным <u>статьей 39.41</u> Земельного кодекса Российской Федерации</p>	
15	Подпись:	Дата:
	<p> /Я.П. Расторгуева (подпись) (инициалы, фамилия)</p>	<p style="text-align: center;">" 24 " ноября 2020 г.</p>

## Обоснование необходимости и цели установления публичного сервитута для существующего объекта на период эксплуатации

В соответствии со статьей 39.37 п.1 Земельного кодекса РФ публичный сервитут устанавливается в целях размещения существующего линейного объекта системы газоснабжения: «Газопровод наружный к жилым домам с. Красносельское»


Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства – 1994. Право собственности ООО «Газпром трансгаз Екатеринбург» зарегистрировано в Едином государственном реестре недвижимости (запись: № 74-74-21/034/2010-412 от 26.01.2011). Копия подтверждающего документа (выписка ЕГРН № 99/2020/331534758 от 03.06.2020) прилагается.

Газопровод расположен в границах земельных участков с кадастровыми номерами 74:21:0501002:277, 74:00:0000000:171, которые находятся в аренде у ООО «Газпром трансгаз Екатеринбург» по договорам аренды №32 от 14.03.2013 г. и №35 от 21.03.2013 г. соответственно.

Объект системы газоснабжения «Газопровод наружный к жилым домам с. Красносельское» является объектом местного значения, так как является газораспределительным газопроводом.

Реквизиты решений об утверждении документа территориального планирования, предусматривающего размещения объекта федерального, регионального или местного значения, а также реквизиты решения об утверждении программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры не приведены, т.к. в соответствии с нормами Земельного кодекса РФ (подпункт 1, 3 пункта 2 ст. 39.41) данные реквизиты приводятся в случае строительства или реконструкции инженерного сооружения (в данном случае публичный сервитут устанавливается для целей эксплуатации).

В соответствии с подпунктом 4 пункта 1 ст.39.41 Земельного кодекса РФ, устанавливается график и сроки проведения ремонтно-эксплуатационных работ по обслуживанию инженерного сооружения (при необходимости): ежегодно с 1 января по 31 декабря.

  
\_\_\_\_\_/Я.П. Расторгуева  
(подпись) (инициалы, фамилия)

« 24 » ноября 2020 г.

по доверенности № 66/З-н/66-2019-1-1156 от 06.06.2019