

«УралСпецПроект»

Общество с ограниченной ответственностью

456512, Челябинская область, пос. Красное Поле, ул. Белопольского, д. 7

Свидетельство СРО-П-160-13082010 №769

Заказчик - Администрация Увельского муниципального района.

Челябинская область, Увельский муниципальный район, п. Увельский,
сквер у клуба по кинопоказу «Мир»

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

160/19-ПМ

«УралСпецПроект»

Общество с ограниченной ответственностью

456512, Челябинская область, пос. Красное Поле, ул. Белопольского, д. 7

Свидетельство СРО-П-160-13082010 №769

Заказчик - Администрация Увельского муниципального района.

Челябинская область, Увельский муниципальный район, п. Увельский,
сквер у клуба по кинопоказу «Мир»

ПРОЕКТ МЕЖВЕВАННИЯ ТЕРРИТОРИИ

160/19-ПМ

Генеральный директор

П.В. Шаров

ГИП

И.А. Дужков

Согласовано

Индв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Ведомость чертежей проекта межевания территории

Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные, схема ситуационного плана	
2	Опорный план: -р-р-раницы существующих земельных участков; -р-р-раницы зон с особыми условиями использования территорий; -местоположение существующих объектов капитального строительства	
3	План межевания территории	
4	Координаты	
5	План инженерных сетей, проходящих через участок	
	Схема границ территорий культурного наследия	Не требуется
	Границы лесничеств, участковых лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов.	Не требуется



- В качестве исходных приняты следующие документы:
- задание Администрации Увельского муниципального района.
 - фонд о в а я т о п о г р а ф и ч е с к а я с ъ е м к а ;
 - сведения о зонах с особыми условиями использования территории;
 - сведения Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Челябинской области (далее -- орган Росреестра); кадастровые планы территорий;
 - выписки из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости;
 - технический отчет по инженерно-экологическим изысканиям № 630-/2018/-ИЭИ, выполненный ООО «Эко-Проект»;
 - отчет по инженерно-геологическим изысканиям № 325.2018-ИЗ, выполненный ООО «ГЕО-Пласт».

160/19 - ПМ									
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док	Подп	Дата	Челябинская область, Увельский район, пос. Увельский	Стадия	Лист	Листов
Исполнит.									
Проверил									
Н.контр.									
						Схема ситуационного плана Общие данные			ООО "УралСпецПроект"

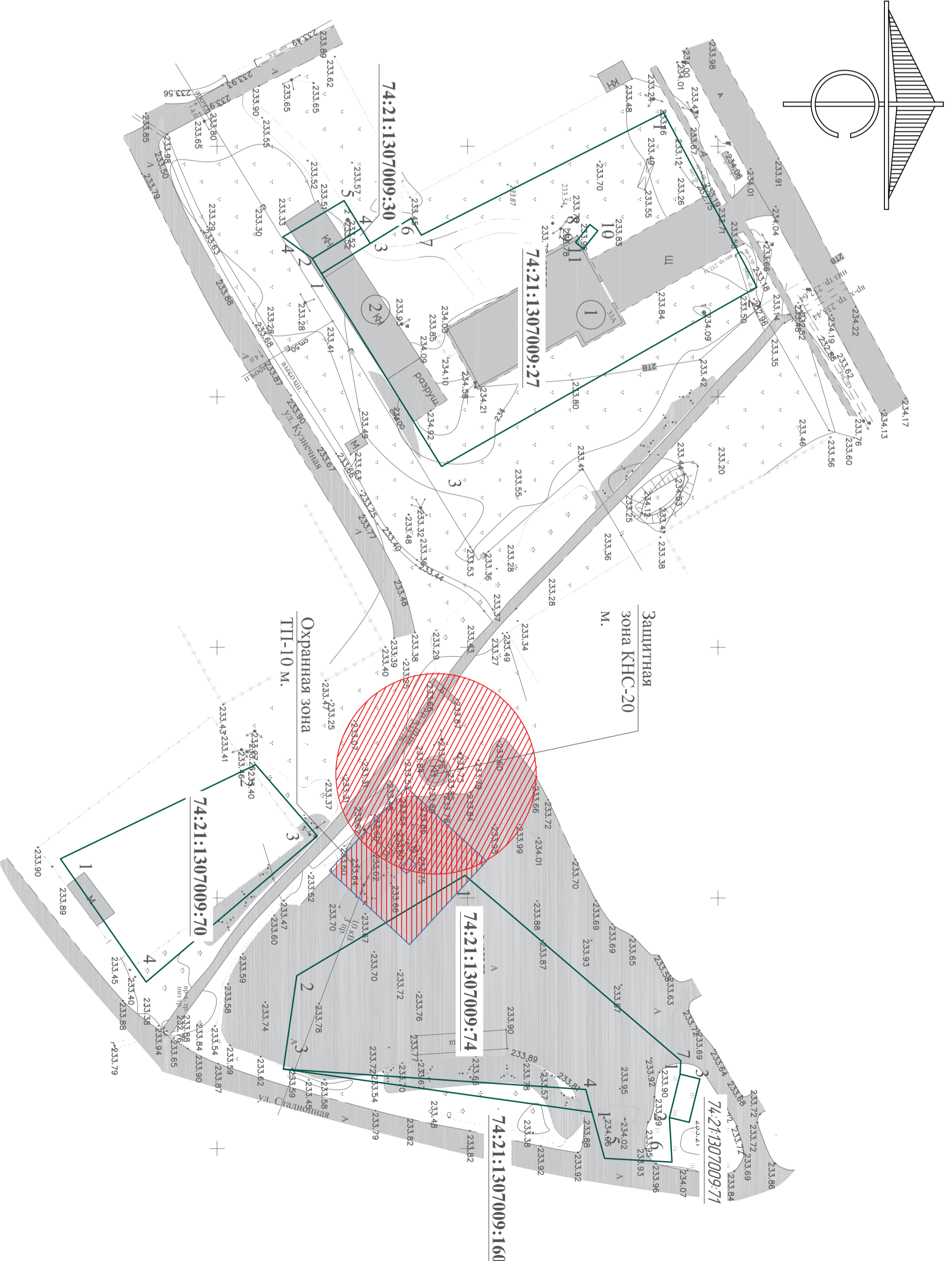
Согласовано					
Инв. № подл	Подпись и дата	Взам инв №			

Ведомость координат точек границ образуемых и изменяемых земельных участков (начало)

№ точки	X	Y
1) 74:21:1307009:27, S=3 251 кв. м		
1	525435.34	2320490.51
2	525453.93	2320525.25
3	525390.96	2320561.04
4	525359.28	2320515.23
5	525371.51	2320507.99
6	525384.89	2320511.5
7	525386.95	2320514.88
8	525420.58	2320512.75
9	525417.73	2320516.35
10	525422.15	2320513.99
11	525419.3	2320517.59
2) 74:21:1307009:30, S=40 кв. м		
1	525367.01	2320522.52
2	525365.18	2320519.54
3	525376.74	2320516.52
4	525374.8939	2320513.54
3) 74:21:1307009:70, S=1 062 кв. м.		
1	525314.89	2320639.33
2	525353.87	2320620.53
3	525366.16	2320634.77
4	525331.99	2320663.89
4) 74:21:1307009:74, S=2 269 кв. м		
1	525395.66	2320642.64
2	525362.06	2320662.65
3	525359.39	2320681.28
4	525419.76	2320685.35
5	525423.52	2320699.08
6	525436.97	2320699.85
7	525438.73	2320679.59
5) 74:21:1307009:74, S=133 кв. м		
1	525421.0006	2320689.8802
6) 74:21:1307009:71, S=36 кв. м		
1	525438.61	2320682.28
2	525436.48	2320690.93
3	525442.53	2320683.24
4	525440.42	2320691.89

Согласовано

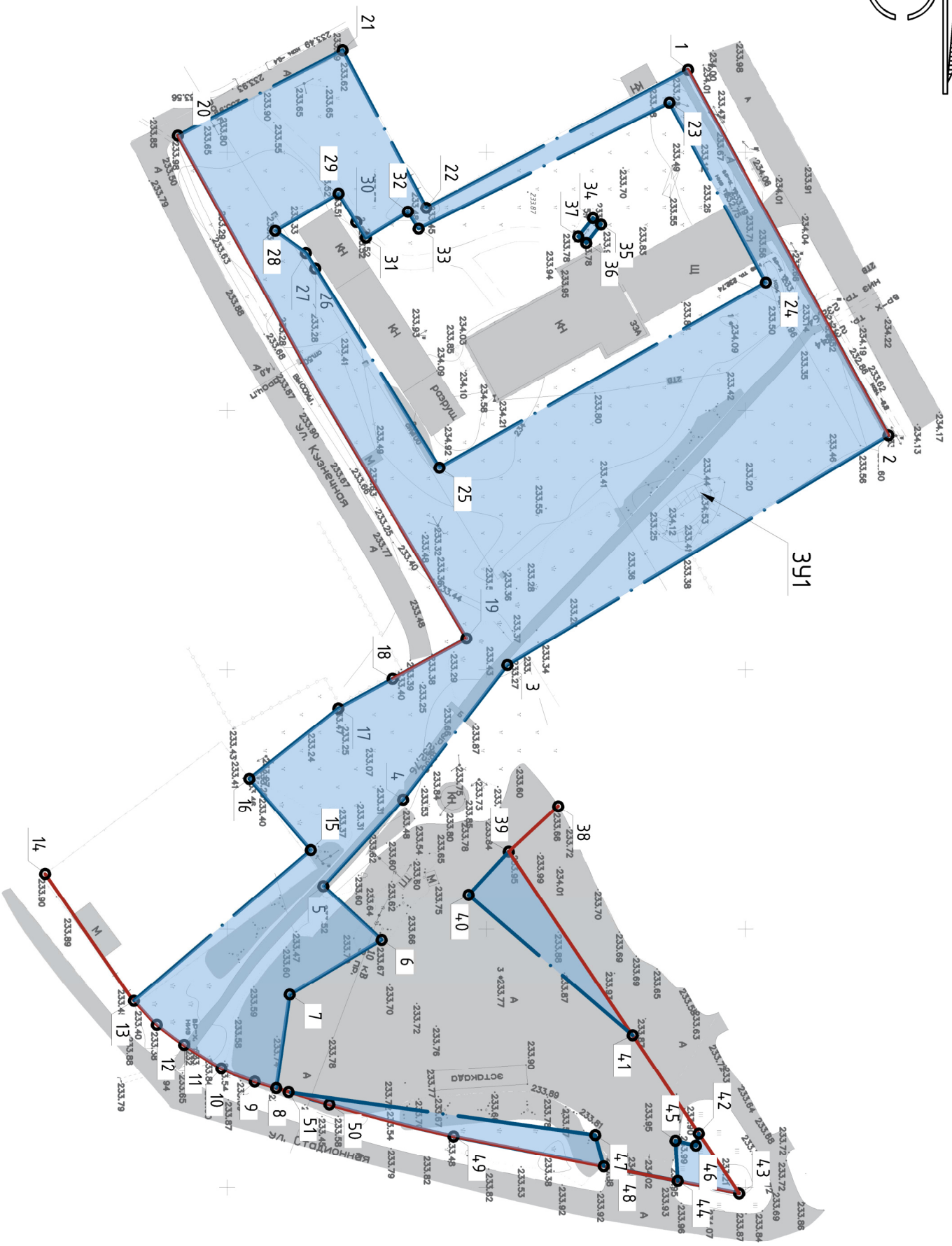
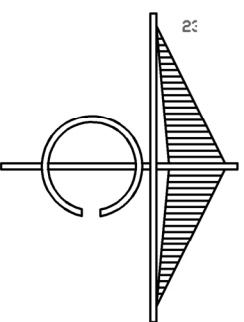
Инв. № подл	Подпись и дата	Взам инв №



Ном.	Наименование	Примечание
1	Здание клуба по кинопоказу "МИР"	
2	Здание подлежащее сносу	

160/19 - ПМ		Челябинская область, Увельский район, пос. Увельский	
Изм. Кол. уч	Лист № док	Подп	Дата
	Воронина	<i>[Signature]</i>	07.19
Проверил	Лужков	<i>[Signature]</i>	07.19
Н.контр.	Пальчикова	<i>[Signature]</i>	07.19

Опорный план М 1:100	ООО "УралСпецПроект"
----------------------	----------------------



Условные обозначения
 Граница проектирования
 Проектируемые красные линии

2320450
 525300

Согласовано

Инв. № подл	Подпись и дата	Взам инв №

Земельный участок относится к зоне В1

Виды разрешенного использования земельного участка:

- 1.1. организации и учреждения управления, юстиции, общественные организации
 - 1.2. офисы различных фирм, компаний, представительств
 - 1.3. информационные центры, компьютерные центры
 - 1.4. музеи, выставочные залы, картинные галереи, демонстрационные залы
 - 1.5. клубы, кинотеатры, видеосалоны
 - 1.7. почтамт, телефон, телеграф, отделения связи
 - 1.8. банки, отделения банков, иные финансовые организации
 - 1.9. торговые центры, магазины
 - 1.10. лавки сувениров, центры народных ремесел, кустарные мастерские
 - 1.11. рестораны, кафе, бары, закусочные
 - 1.12. дома быта, ремонтные мастерские бытовой техники, пошивочные ателье, иные объекты бытового обслуживания населения
 - 1.13. нотариальные конторы, юридические консультации
 - 1.14. гостиницы, дома приема гостей
 - 1.15. культурно-досуговые центры многофункциональные или целевого назначения
 - 1.16. библиотеки, архивы
 - 1.17. научные, проектные и строительные организации, кроме биологических и промышленных лабораторий, являющихся источниками негативного воздействия на среду обитания и здоровье человека
 - 1.18. печать, пресса, рекламные агентства
 - 1.19. объекты культуры
 - 1.20. аптеки
 - 1.21. спортзалы, бассейны, ФОКи, спортплощадки, теннисные корты
- Общественно-образовательные, дошкольные и внешкольные учреждения, объекты инженерной инфраструктуры

Площадь земельного участка 1 по адресу Советская, 33А - 7972,3 м2

160/19 - ПМ

Челябинская область, Увельский район,
 пос. Увельский

Изм. Кол. ун.	Лист № док	Подп.	Дата	
Исполнит.	Воронина	<i>[Signature]</i>	07.19	
Проверил	Лужков	<i>[Signature]</i>	07-19	
Н.контр.	Пальчикова	<i>[Signature]</i>	07.19	
Проект межевания территории сквера у клуба по кинопоказу "МИР" Увельского муниципального района, пос. Увельский				Стадия
План межевания территории				Лист
				Листов
				ПМ
				3
				ООО "УралСпецПроект"

Ведомость координат точек границ образуемых и изменяемых земельных участков

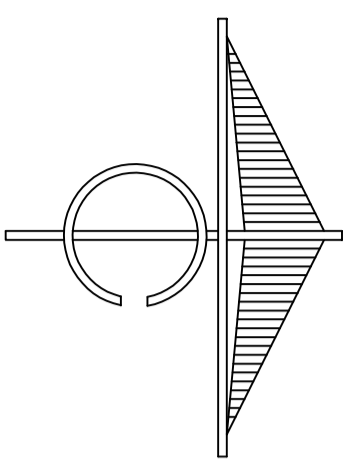
№ точки	X	Y
1	525438.8942	2320484.13
2	525477.5918	2320554.7615
3	525404.048	2320599.066
4	525383.9351	2320625.0299
5	525368.556	2320641.709
6	525379.8114	2320652.0872
7	525362.06	2320662.65
8	525359.4559	2320680.82
9	525355.3379	2320679.5611
10	525348.8584	2320677.0256
11	525341.6883	2320672.4477
12	525336.406	2320668.5628
13	525332.0197	2320663.8647
14	525314.89	2320639.33
15	525366.1411	2320634.7791
16	525354.2776	2320621.0332
17	525371.4312	2320607.4486
18	525381.8953	2320601.7325
19	525396.1506	2320593.9454
20	525340.4665	2320496.8428
21	525372.268	2320480.4023
22	525388.4029	2320510.7701
23	525435.3232	2320490.4506
24	525453.9132	2320525.2605
25	525390.9432	2320561.0505
26	525367.01	2320522.52
27	525365.1931	2320519.5496
28	525359.2632	2320515.2405

№ точки	X	Y
29	525371.4932	2320508.0005
30	525374.91	2320513.53
31	525376.76	2320516.5526
32	525384.8732	2320511.5105
33	525386.9332	2320514.8252
34	525420.5591	2320512.7572
35	525422.1318	2320514.0023
36	525419.2832	2320517.6005
37	525417.7132	2320516.3605
38	525413.8601	2320626.3492
39	525404.2948	2320635.0755
40	525396.5855	2320643.434
41	525428.2273	2320670.5796
42	525440.9926	2320689.5425
43	525448.7686	2320701.1308
44	525436.9094	2320698.7468
45	525436.4803	2320690.929
46	525440.42	2320691.89
47	525421.0006	2320689.8802
48	525422.6575	2320695.9307
49	525393.6798	2320690.1036
50	525369.7346	2320683.9814
51	525361.8454	2320681.6227

Согласовано

Взам инв №	
Подпись и дата	
Инв. № подл	

Изм.		Коп. уч.		Лист		№ док.		Подп.		Дата	
Исполнит.		Воронина		Лижков		Лижков		<i>Лижков</i>		07.19	
Проверил		Лижков								07.19	
Н.контр.		Пальчикова						<i>Пальчикова</i>		07.19	
<p>160/19 - ПМ</p> <p>Челябинская область, Увельский район, пос. Увельский</p> <p>Проект межевания территории сквера у клуба по киноказу "МИР" Увельского муниципального района, пос. Увельский</p> <p>Студия Лист Листов</p> <p>ПМ 4</p> <p>Координаты</p> <p>000 "УралСпецПроект"</p>											



Согласовано

Инв. № подл	Подпись и дата	Взам инв №			

Представленные на плане сети находятся в ведении муниципалитета

160/19 - ПМ			
Челябинская область, Увельский район, пос. Увельский			
Изм. Кол. уч	Лист	№ док	Подп
			Дата
Исполнит.	Воронина		07.19
Проверил	Лужков		07-19
Н.контр.	Пальчикова		07.19
Проект межевания территории сквера у клуба по кинопоказу "МИР" Увельского муниципального района, пос. Увельский		Стадия	Лист
План инженерных сетей, проходящих через участок		ПМ	5
		ООО "УралСпецПроект"	